



パートナーサイトマニュアル

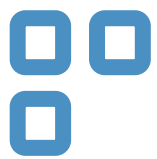
#06

メッセージ編

メッセージ

LINEのようなチャット形式の使いやすい画面を採用しております。
簡単にメッセージを送信できるので、コミュニケーションが円滑になるのと同時に、
閲覧履歴も確認できますので、情報の伝達漏れによるミスを防ぐことができます。





1-1 物件メッセージ返信

メッセージを受信すると通知アイコンが表示されます。
メッセージアイコンをクリックしましょう。



※スマートフォンは
プルダウンをタップすれば表示されます。



6

受注見積り実績請求作成請求書共有フォルダ

2





施工 健太郎 (すご山建設) ▼

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

未受注一覧

受注する物件を選択してください。選択後、注文内容を確認できます。

未受注		受注済	
注文No	注文日	物件No	物件名称
0000-0230	2022/04/17 (+1)	A000001	竈門 太郎様邸
0000-0231	2022/04/17 (+1)	A000001	竈門 太郎様邸
0000-0236	2022/04/18	A000001	建築 太郎様邸
0000-0237	2022/04/18	A000005	佐藤 花子様邸
0000-0238	2022/04/18	A000005	佐藤 花子様邸
0000-0239	2022/04/18	A000006	木村 優子様邸

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



6

受注見積り実績請求作成請求書共有フォルダ

2





施工 健太郎 (すご山建設)

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

未受注一覧

受注する物件を選択してください。選択後、注文内容を確認できます。

未受注

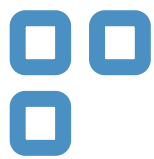
受注済

注文No

0000-0230

注文日

2022/04/17 (+1)



1-2 物件メッセージ返信

まずは特定の物件に関わる“物件メッセージ”の確認をしましょう。
未読のメッセージは未読アイコンが表示されます。



メッセージ

施工 健太郎 (すご山建設) 山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

物件メッセージ 2

物件名

ワード

☐ 未読あり物件のみ ☐ 竣工物件も表示

☐ ブックマークMSGのみ表示

検索 詳細検索

佐藤 花子様邸

★ 最終図面 2

+ 新規メッセージ

建築 太郎様邸

★ 変更指示書 2022.04.25 2

★ キッチン納品日に関して 2

+ 新規メッセージ

引地 優佑 様邸

山下 太郎様邸

木村 優子様邸

鈴木 太郎様邸

竈門 太郎様邸

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

メッセージ

山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

物件メッセージ 2

物件名

ワード

☐ 未読あり物件のみ

☐ 竣工物件も表示

☐ ブックマークMSGのみ表示

検索 詳細検索

佐藤 花子様邸

★ 最終図面 2

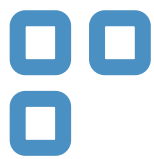
+ 新規メッセージ

建築 太郎様邸

★ 変更指示書 2022.04.25 2

★ キッチン納品日に関して 2

+ 新規メッセージ



1-3 物件メッセージ返信

メッセージをクリックして内容を確認しましょう。
全ての宛先を確認したい場合は【全て表示】をクリックしてください。



メッセージ

施工 健太郎 (すご山建設) 山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

物件メッセージ 2

物件名
ワード
☐ 未読あり物件のみ ☐ 竣工物件も表示
☐ ブックマークMSGのみ表示
検索 詳細検索

佐藤 花子様邸
★ 最終図面
+ 新規メッセージ
建築 太郎様邸
★ 変更指示書 2022.04.25
★ キッチン納品日に関して
+ 新規メッセージ
引地 優佑 様邸
山下 太郎様邸
木村 優子様邸
鈴木 太郎様邸
竈門 太郎様邸

最終更新日: 2022-04-18 14:45:18
✉ キッチン納品日に関して
引地 優佑
すご山建設株式会社
施工 健太郎様
いつもお世話になっております。
標題の件、共有フォルダの週間工程表通り 4/15 お願い致します。
お客様が見学したいそうで、納品予定時間を教えていただけますか。
宜しくお願い致します。
参照可 引地 優佑 すご山建設 株式会社 (山下 直樹) すご山建設 株式会社 (施工 健太郎) **全て表示**

+ メッセージに返信

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

メッセージ

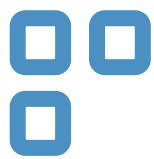
山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

物件M
フリー

最終更新日: 2022-04-18 14:45:18
✉ キッチン納品日に…
引地 優佑
すご山建設株式会社
施工 健太郎様
いつもお世話になっております。
標題の件、共有フォルダの週間工程表通り 4/15 お願い致します。
お客様が見学したいそうで、納品予定時間を教えていただけますか。
宜しくお願い致します。
参照可 引地 優佑 **全て表示**

+ メッセージに返信



1-4 物件メッセージ返信

【+メッセージに返信】をクリックして返信をしましょう。
任意でファイルを添付することもできます。



メッセージ

施工 健太郎 (すご山建設) 山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

物件メッセージ 2

物件名

ワード

☐ 未読あり物件のみ ☐ 竣工物件も表示

☐ ブックマークMSGのみ表示

検索 詳細検索

建築 太郎様邸

★ キッチン納品日に関して

★ 変更指示書 2022.04.25

+ 新規メッセージ

佐藤 花子様邸

★ 最終図面

+ 新規メッセージ

引地 優佑 様邸

山下 太郎様邸

木村 優子様邸

鈴木 太郎様邸

竜門 太郎様邸

最終更新日: 2022-04-18 14:45:18

キッチン納品日に関して

引地 優佑

すご山建設株式会社
施工 健太郎様

いつもお世話になっております。

標題の件、共有フォルダの週間工程表通り 4/15 でお送り致します。

お客様が見学したいそうで、納品予定時間を教えていただけますか。

宜しくお願い致します。

参照可 引地 優佑 すご山建設 株式会社 (山下 直樹) すご山建設 株式会社 (施工 健太郎) 全て表示

最終更新日: 2022/04/18 16:53:09

すご山建設 株式会社 (施工 健太郎)

お世話になっております。

4/15で承知致しました。

11時に搬入予定となっております。

ご確認の程宜しくお願い致します。

メッセージ

山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

物件M

フリー

参照可 引地 優佑 全て表示

最終更新日: 2022/04/18 17:21:54

すご山建設 株式会社 (施工 健太郎)

お世話になっております。

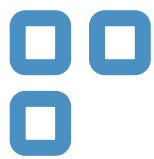
4/15で承知致しました。

11時に搬入予定となっております。

ご確認の程よろしくお送り致します。


添付するファイルをドロップまたは

ファイルを選択



1-5 物件メッセージ返信



 アイコンをクリックすると閲覧状況が確認できます。
情報の伝達漏れを防ぐため確認するようにしましょう。

メッセージ

施工 健太郎 (すご山建設) 山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

物件メッセージ

物件名

ワード

☐ 未読あり物件のみ ☐ 竣工物件

☐ ブックマークMSGのみ表示

検索

詳細

建築 太郎様邸

★ キッチン納品日に関して

★ 変更指示書 2022.04.25

+ 新規メッセージ

佐藤 花子様邸

★ 最終図面

+ 新規メッセージ

引地 優佑 様邸

山下 太郎様邸

木村 優子様邸

鈴木 太郎様邸

竜門 太郎様邸

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

閲覧状況

閲覧者	閲覧日
引地 優佑	2022/04/18 14:43:30
山田 亮太	2022/04/18 16:24:19
すご山建設 株式会社 (山下 直樹)	
すご山建設 株式会社 (施工 健太郎)	2022/04/18 14:59:16
大工の石村 (大工の石村)	2022/04/18 14:45:25

閉じる

メッセージ

山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

最終更新日: 2022-04-18 14:45:18

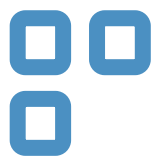
閲覧状況

閲覧者	閲覧日
引地 優佑	2022/04/18 14:43:30
山田 亮太	2022/04/18 16:24:19
すご山建設 株式会社 (山下 直樹)	
すご山建設 株式会社 (施工 健太郎)	2022/04/18 14:59:16
大工の石村 (大工の石村)	2022/04/18 14:45:25

閉じる

お世話になっております。

4/15で承知致しました。



2-1 新規メッセージ送信

【+新規メッセージ】をクリックし、表題と本文を入力してください。
必要に応じて添付もしましょう。



メッセージ

施工 健太郎 (すご山建設) 山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

物件メッセージ

物件名

ワード

☐ 未読あり物件のみ ☐ 竣工物件も表示

☐ ブックマークMSGのみ表示

検 索 詳細検索

建築 太郎様邸

★ キッチン納品日に関して

★ 変更指示書 2022.04.25

+ 新規メッセージ

佐藤 花子様邸

★ 最終図面

+ 新規メッセージ

引地 優佑 様邸

山下 太郎様邸

木村 優子様邸

鈴木 太郎様邸

竈門 太郎様邸

佐藤 花子様邸

最終図面 に関して

作成者: すご山建設 株式会社 (施工 健太郎)

株式会社フューチャーリンク
引地 様

いつもお世話になっております。

最終図面 に関して、いくつか質疑がございます。
添付ファイルにまとめましたのでご確認ください幸いです。
宜しくお願い致します。

最終図面 質疑.pdf

添付するファイルをドロップ または ファイルを選択

参照可 すご山建設 株式会社 (施工 健太郎) +追加

送 信

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

メッセージ

山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

物件メッセージ

物件名

ワード

☐ 未読あり物件のみ

☐ 竣工物件も表示

☐ ブックマークMSGのみ表示

検 索 詳細検索

建築 太郎様邸

佐藤 花子様邸

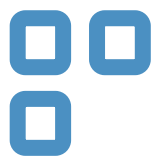
★ 最終図面

+ 新規メッセージ

引地 優佑 様邸

山下 太郎様邸

木村 優子様邸



2-2 新規メッセージ送信



【+追加】をクリックし宛先を追加しましょう。
協力業者様（業者）、元請側物件担当者（担当メンバー）から選択してください。



POINT

無駄に通知が来てしまい、大事なメッセージを見逃してしまう恐れがあるため、宛先は必要な人のみ選択するようにしましょう。

また、発注先間でメッセージを送る際は、必ず一人元請側（担当メンバー）から選択する必要があります。

施工 健太郎（すご山建設） 山下くん

添付ファイルにまとめましたのでご確認ください。幸いです。
宜しく願い致します。

最終図面 質疑.pdf

添付するファイルをドロップまたは

参照可



施工 健太郎（すご山建設） [デモ]株式会社フ

佐藤 花子様邸

最終図面に関しまして

作成者：すご山建設 株式会社（施工 健太郎）

株式会社フューチャーリンク
引地 様

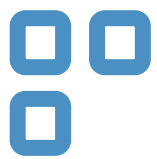
参照可能ユーザー追加

業者 担当メンバー

追加する業者を選択してください。

2 選択中

- ☐ 有限会社 凌水道設備工業
- ☐ 有限会社 凌水道設備工業（凌水道設備工業）
- ☐ すご山建設 株式会社
- ☒ すご山建設 株式会社（山下 直樹）
- ☒ すご山建設 株式会社（施工 健太郎）
- ☐ 株式会社 すご山サッシ工業
- ☐ 株式会社 すご山サッシ工業（すご山サッシ工業）



2-3 新規メッセージ送信

最後に【送信】をクリックしましょう。



メッセージ

施工 健太郎 (すご山建設) 山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

物件メッセージ

物件名

ワード

☐ 未読あり物件のみ ☐ 竣工物件も表示

☐ ブックマークMSGのみ表示

検索 詳細検索

建築 太郎様邸

★ 最終図面

★ 変更指示書 2022.04.25

+ 新規メッセージ

佐藤 花子様邸

★ 最終図面

+ 新規メッセージ

引地 優佑 様邸

山下 太郎様邸

木村 優子様邸

鈴木 太郎様邸

竈門 太郎様邸

佐藤 花子様邸

最終図面に関するして

作成者: すご山建設 株式会社 (施工 健太郎)

株式会社フューチャーリンク
引地 様

いつもお世話になっております。

最終図面に関するして、いくつか質疑がございます。
添付ファイルにまとめましたのでご確認いただければ幸いです。
宜しくお願い致します。

最終図面 質疑.pdf

添付するファイルをドロップまたは

参照可

すご山建設 株式会社 (施工 健太郎)

すご山建設 株式会社 (山下 直樹)

営業担当 (引地 優佑)

設計担当 (三浦 尊裕)

工事担当 (山田 亮太)

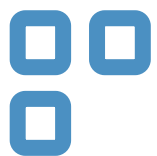
+ 追加

送信

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

Copyright © FUTURE LINK All Rights Reserved.

10



3-1 フリーメッセージ送信

特定の物件に関わらない案件、例えば価格改定の連絡などは“フリーメッセージ”を活用しましょう。操作方法是物件メッセージと一緒にです。



メッセージ

施工 健太郎 (すご山建設) 山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

+ 物件メッセージ

- フリーメッセージ

ワード

☐ 未読ありMSGのみ

☐ ブックマークMSGのみ表示

検索 詳細検索

★

+ 新規メッセージ

最終更新日: 2022/04/18 18:14:07

✉ クロス単価に関して

すご山建設 株式会社 (施工 健太郎)

株式会社フューチャーリンク各位

いつも大変お世話になっております。

5月よりビニルクロス資材が20%値上がりします。
従来は各商品値上がりのコストを吸収し、自社で負担して参りましたが、
現状はその努力の域を超えるものとなっております。

つきましては、下記のように変更したく存じます。

1000番台 ￥1,150/㎡ → ￥1,200/㎡ (￥50アップ)

500番台 ￥850/㎡ → ￥900/㎡ (￥50アップ)

大変心苦しいお願いとは存じますが、ご理解賜りたくお願い申し上げます。

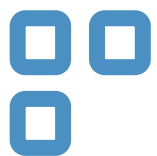
時期としては5月着工分よりお願いしたく考えております。
宜しくお願い致します。

メンバーを追加

参照可 すご山建設 株式会社 (施工 健太郎) [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] 表示

メッセージに返信

© FUTURE LINK All Rights Reserved



4-1 ブックマーク

重要なメッセージは★アイコンをクリックしブックマークができます。
ブックマークのみ検索する際は、下図のように検索しましょう。



メッセージ

施工 健太郎 (すご山建設) 山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

最終更新日: 2022-04-18 14:49:10

物件メッセージ

物件名

ワード

☐ 未読あり物件のみ ☐ 竣工物件も表示

☐ ブックマークMSGのみ表示

検索 詳細検索

★ 変更指示書 2022.04.25

+ 新規メッセージ

佐藤 花子様邸

★ 最終図面

+ 新規メッセージ

引地 優佑 様邸

山下 太郎様邸

木村 優子様邸

鈴木 太郎様邸

竜門 太郎様邸

変更指示書 2022.04.25

引地 優佑

各協力業者様

いつもお世話になっております。

標題の件、変更指示書2022.04.25を共有フォルダにアップしました。
(主に電気配線図関係+ニッチ詳細)

ご確認いただければ幸いです。

宜しく願ひ致します。

参照可 引地 優佑 株式会社 アクア住設 (アクア住設) 全て表示

+ メッセージに返信

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



メッセージ

物件メッセージ

物件名

ワード

☐ 未読あり物件のみ ☐ 竣工物件も表示

☒ ブックマークMSGのみ表示

検索 詳細検索

佐藤 花子様邸

★ 最終図面

+ 新規メッセージ

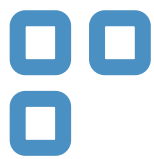
建築 太郎様邸

★ 変更指示書 2022.04.25

+ 新規メッセージ

フリーメッセージ

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



5-1 メッセージ検索

物件名やワードを任意入力しメッセージを検索でき、
【詳細検索】をクリックするとより詳細な検索ができます。



メッセージ

施工 健太郎 (すご山建設) 山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

最終更新日: 2022-04-18 14:49:10

物件メッセージ

物件名

ワード

☐ 未読あり物件のみ ☐ 竣工物件も表示

☐ ブックマークMSGのみ表示

検索 詳細検索

建築 太郎様邸

★ キッチン納品日に関して

★ 変更指示書 2022.04.25

+ 新規メッセージ

佐藤 花子様邸

★ 最終図面

+ 新規メッセージ

引地 優佑様邸

山下 太郎様邸

木村 優子様邸

鈴木 太郎様邸

竈門 太郎様邸

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

変更指示書 2022.04.25

引地 優佑

各協力業者様

いつもお世話になっております。

標題の件、変更指示書2022.04.25を共有フォルダにアップしました。
(主に電気配線図関係+ニッチ詳細)

ご確認いただければ幸いです。

宜しくお願い致します。

参照可 引地 優佑 株式会社 アクア住設 (アクア住設) 全て表示

+ メッセージに返信



メッセージの詳細検索

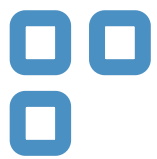
日付 2022/03/01 ~ 2022/03/10

ワード 変更指示書
文字列をカンマで区切ると、AND検索を実行できます

項目 ☐ タイトル ☒ 本文 ☐ 差出人 ☐ 宛先

表示件数 過去100件

検索



6-1 お知らせ



元請側から全協力業者にお知らせがある場合、お知らせアイコンに通知が届きます。
アイコンをクリックしましょう。

 6 受注 見積り 実績 請求作成 請求書 共有フォルダ

  施工 健太郎 (すぐ山建設)

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

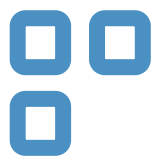
未受注一覧

受注する物件を選択してください。選択後、注文内容を確認できます。

未受注		受注済	
注文No	注文日	物件No	物件名称
0000-0230	2022/04/17 (+1)	A000001	竈門 太郎様邸
0000-0231	2022/04/17 (+1)	A000001	竈門 太郎様邸
0000-0236	2022/04/18	A000001	建築 太郎様邸
0000-0237	2022/04/18	A000005	佐藤 花子様邸
0000-0238	2022/04/18	A000005	佐藤 花子様邸
0000-0239	2022/04/18	A000006	木村 優子様邸

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

https://demo.sugoyama.com/f-link_demo/honsya/partner/order_list/#RECEIVED



6-1 お知らせ

お知らせは元請側からしか送信できません。
協力業者様から送る際は、フリーメッセージをご活用ください。



メッセージ

施工 健太郎 (すご山建設) 山下くん

[デモ]株式会社フューチャーリンク 本社

お知らせ

☐ 表示期間外も表示

📄 GW休業のお知らせ

表示期間：2022/04/18 - 2022/05/10

最終更新日：2022/04/18

📄 GW休業のお知らせ

表示期間：2022/04/18 - 2022/05/10

拝啓、新緑の候、皆様方におかれましてはますますご清祥のこととお慶び申し上げます。
平素は格別のお引き立てを賜り厚く御礼申し上げます。
さて、誠に勝手ながら弊社では以下の期間中をゴールデンウィーク休業期間とさせていただきます。

休業期間 2022年5月3日（火）～2020年5月8日（日）
業務開始 2020年5月9日（月）午前9時より

休業期間中、お客様には大変ご迷惑をおかけしますが、何卒ご理解とご協力を賜ります様お願い申し上げます。

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

