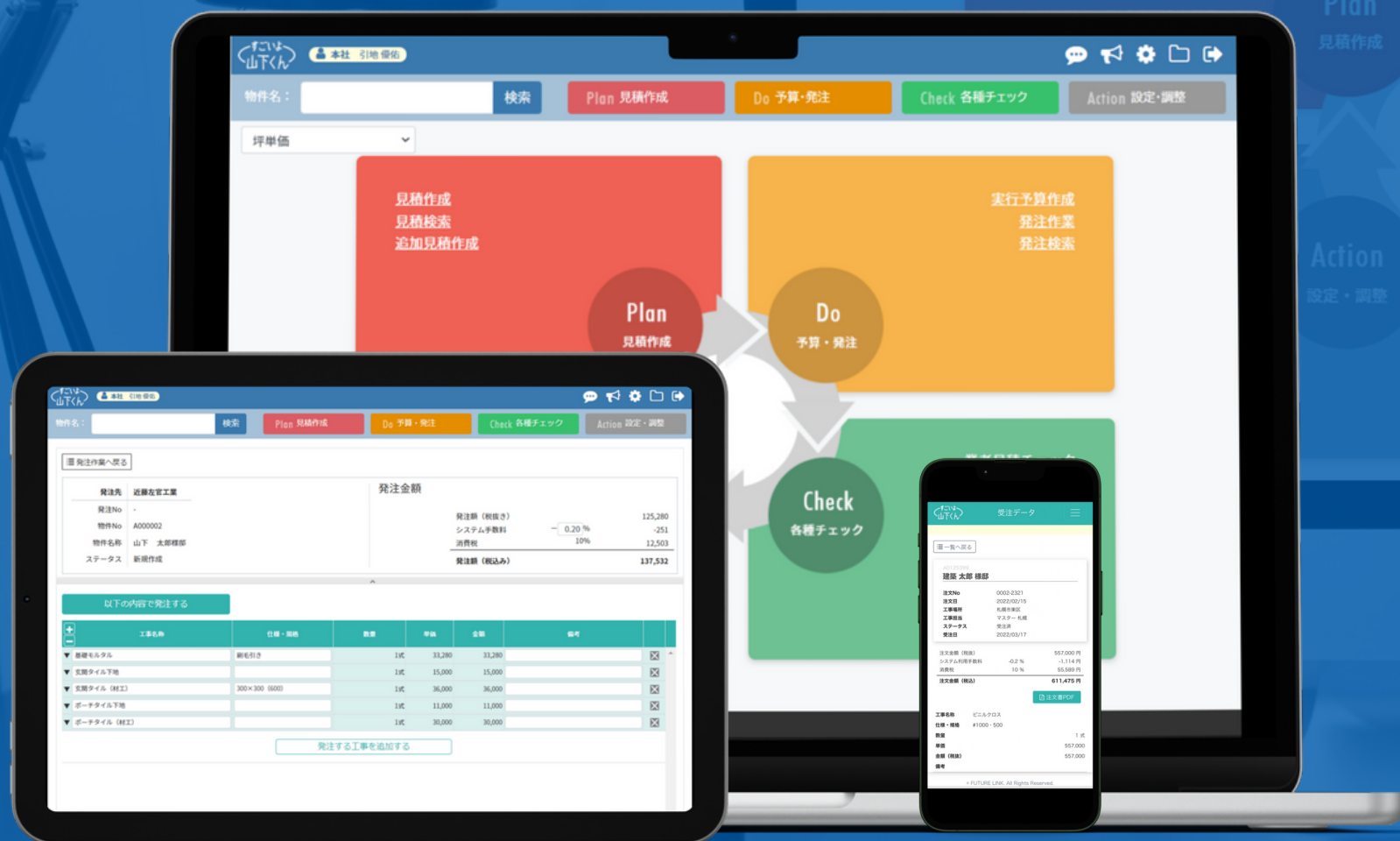




# すこいよ 山下くん 設定マニュアル

## #11

## クイックオプション 設定編



# クイックオプション設定

基本的にどの物件でも発生する別途付帯工事は、クイックオプションに登録することで見積作成時、チェックを入れるだけで自動で別途付帯工事に追加されます。  
その為、都度追加する手間を省けます。

## 目次

---

- 3 クイックオプションとは
- 4 クイックオプション登録
- 8 応用編





# 1 クイックオプションとは



基本的にどの物件にも発生する工事は、クイックオプションに登録するとチェックを入れるだけで別途付帯工事に追加することができます。

すこいよ 山下くん

本社 引地 優佑

物件名:  検索 Plan 見積作成 Do 予算

2階床面積	49.686	m <sup>2</sup>
3階床面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
延床面積	132.496	m <sup>2</sup>
ポーチ面積	3.312	m <sup>2</sup>
組込車庫・物置	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
組込カーポート	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
吹抜面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
平屋面積	36.436	m <sup>2</sup> <span>自動計算</span>
施工面積 <span>必須</span>	135.808	m <sup>2</sup> <span>自動計算</span>

▼ クイックオプション

給排水引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
ガス引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
灯油工事	<input type="checkbox"/>
杭工事	<input checked="" type="checkbox"/>

次へ

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

すこいよ 山下くん

本社 引地 優佑

物件名:  検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種チェック Action 設定・調整

基本データ

建築データ

検証用タグ

見積・想定予算

実行予算

竣工原価・発注

チェック

LOG

見積番号 DEMO-0000-0027 (税抜き) ▼

物件名称 建築 太郎様邸

ステータス 見積中 変更

	見積額	原価	粗利額	利益率
見積	21,776,126	16,519,428	5,256,698	24.14%

保存 見積依頼 図見積書 図Excel出力

工事名称	仕様・規格	見積				想定予算			
		数量	単価	金額	利益率	備考	数量	単価	金額
▶ 本体工事				21,776,126	24.14%			16,519,428	
▼ 別途・付帯工事				0				0	
▶ 給排水引込工事	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="text"/>	1 式	0	0		<input type="text"/>	1 式	0	0
▶ ガス引込工事	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="text"/>	1 式	0	0		<input type="text"/>	1 式	0	0
▶ 杭工事	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="text"/>	1 式	0	0		<input type="text"/>	1 式	0	0
		<span>追加</span>		<span>工事仕様の変更、中止</span>					
▶ 御値引				0					

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



## 2-1 クイックオプション登録



【クイックオプション項目 作成】をクリックします。

すこいよ  
山下くん

本社 引地 優佑

物件名:  検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

クイックオプション一覧

☒ 有効なクイックオプション-項目のみ表示 ☐ 全クイックオプション-項目表示

LOG

クイックオプション項目 作成

追加項目名	入力タイプ	有効	管理メモ	最終更新者	最終更新日
給排水引込工事	チェック項目	✓		引地 優佑	2022/03/27
ガス引込工事	チェック項目	✓		引地 優佑	2022/03/27
灯油工事	チェック項目	✓		引地 優佑	2022/03/27

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.





## 2-2 クイックオプション登録



クイックオプション名を入力してください。

チェックを入れて見積追加する工事は、入力タイプを“チェック項目”にします。

すこいよ 山下くん 本社 引地 優佑

物件名:  検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注

[一覧へ戻る](#)

### クイックオプション作成

追加項目名 ① 必須   
※登録後、追加項目名の変更はできません。

入力タイプ ① 必須 ☐ 値を直接指定 ☒ チェック項目

初期値チェックする ② ☐

入力時ヘルプ

管理メモ

クイックオプションを無効にする ☐

保存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

すこいよ 山下くん 本社 引地 優佑

物件名:  検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種

2階床面積	<input type="text" value="49.686"/>	m <sup>2</sup>	15.00 坪
3階床面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
延床面積	<input type="text" value="132.496"/>	m <sup>2</sup>	40.00 坪
ポーチ面積	<input type="text" value="3.312"/>	m <sup>2</sup>	1.00 坪
組込車庫・物置	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
組込カーポート	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
吹抜面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
平屋面積	<input type="text" value="36.436"/>	m <sup>2</sup>	<input type="button" value="自動計算"/> 11.00 坪
施工面積 <small>必須</small>	<input type="text" value="135.808"/>	m <sup>2</sup>	<input type="button" value="自動計算"/> 41.00 坪

### ▼ クイックオプション

給排水引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
ガス引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
灯油工事	<input type="checkbox"/>
杭工事	<input checked="" type="checkbox"/>

保存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



## 2-3 クイックオプション登録



クイックオプションを登録後、別途付帯工事を紐づけします。  
工事設定にて紐づけしたい工事の“予算への追加条件”を下記のようにします。

すこいよ 山下くん

本社 引地 優佑

物件名:

検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

一覧へ戻る

別途・付帯工事 編集

(見積) 工事名称 杭工事

最終更新者: 引地 優佑  
最終更新日: 2022/03/27

表示名 **必須**

仕様・規格

備考

入力時ヘルプ

管理メモ

予算への追加条件 **必須**

[参照]が選択(チェック)されていた場合、追加する

杭工事 チェック

別途工事設定を無効にする ☐

保存

(発注) 工事名称

仕様・規格

有効

管理メモ

最終更新者

最終更新日

杭工事

✓

引地 優佑

2022/03/27

杭頭処理

✓

引地 優佑

2022/03/27

工事を追加

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

6



## 2-4 クイックオプション登録



以上の手順でクイックオプションを登録します。  
別途付帯工事との紐づけを忘れないようにしてください。

すこいよ 山下くん

本社 引地 優佑

物件名:

検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

2階床面積	<input type="text" value="49.686"/>	m <sup>2</sup>	15.00 坪
3階床面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
延床面積	<input type="text" value="132.496"/>	m <sup>2</sup>	40.00 坪
ポーチ面積	<input type="text" value="3.312"/>	m <sup>2</sup>	1.00 坪
組込車庫・物置	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
組込カーポート	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
吹抜面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
平屋面積	<input type="text" value="36.436"/>	m <sup>2</sup>	<input type="button" value="自動計算"/> 11.00 坪
施工面積 <span>必須</span>	<input type="text" value="135.808"/>	m <sup>2</sup>	<input type="button" value="自動計算"/> 41.00 坪

▼ クイックオプション

給排水引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
ガス引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
灯油工事	<input type="checkbox"/>
杭工事	<input checked="" type="checkbox"/>

次 >

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



## 3-1 応用編

すごいよ  
山下くん

クイックオプションに数量を入力し、そのまま別途付帯工事に反映することもできます。

すごいよ  
山下くん

本社 引地 優佑

物件名:

検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

3階床面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>		坪
延床面積	132.496	m <sup>2</sup>		40.00 坪
ポーチ面積	3.312	m <sup>2</sup>		1.00 坪
組込車庫・物置	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>		坪
組込カーポート	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>		坪
吹抜面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>		坪
平屋面積	36.436	m <sup>2</sup>	自動計算	11.00 坪
施工面積 必須	135.808	m <sup>2</sup>	自動計算	41.00 坪

▼ クイックオプション

給排水引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
ガス引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
灯油工事	<input type="checkbox"/>
遠方経費	<input type="text" value="50.00"/> km
杭工事	<input checked="" type="checkbox"/>

保 存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.





## 3-2 応用編



入力タイプを“値を直接指定する”にチェックし単位を選択します。

クイックオプション内に項目が追加され、数量を任意入力できるようになります。

すこいよ 山下くん 本社 引地 優佑

物件名:  検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注

[一覧へ戻る](#)

### クイックオプション作成

追加項目名⑦ 必須

\*登録後、追加項目名の変更はできません

入力タイプ⑦ 必須 ☒ 値を直接指定する ☐ チェック項目

▼

入力時ヘルプ

管理メモ

クイックオプションを無効にする ☐

保 存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

すこいよ 山下くん 本社 引地 優佑

物件名:  検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種チ

3階床面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
延床面積	132.496	m <sup>2</sup>	40.00 坪
ポーチ面積	3.312	m <sup>2</sup>	1.00 坪
組込車庫・物置	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
組込カーポート	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
吹抜面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	坪
平屋面積	36.436	m <sup>2</sup>	自動計算 11.00 坪
施工面積 必須	135.808	m <sup>2</sup>	自動計算 41.00 坪

### ▼ クイックオプション

給排水引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
ガス引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
灯油工事	<input type="checkbox"/>
遠方経費	<input type="text" value="50"/> km
杭工事	<input checked="" type="checkbox"/>

保 存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



## 3-3 応用編

すごいよ  
山下くん

クイックオプションを登録後、別途付帯工事を紐づけします。  
工事設定にて紐づけしたい工事の“予算への追加条件”を下記のようにします。

すごいよ  
山下くん

本社 引地 優佑

物件名：

検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

一覧へ戻る

別途・付帯工事 編集

(見積) 工事名称 遠方経費

最終更新者：引地 優佑  
最終更新日：2022/03/28

表示名 **必須** 遠方諸経費

仕様・規格 例：サンプル仕様

備考 例：詳細は別途

入力時ヘルプ 例：注意) 実行予算作成時は、X Xを考慮する事

管理メモ 例：X X年以降は、見直す予定

予算への追加条件 **必須** [参照]が[指定値1]以上の場合、追加する

1 <= 遠方経費 km

別途工事設定を無効にする ☐

保存

(発注) 工事名称	仕様・規格	有効	管理メモ	最終更新者	最終更新日
遠方諸経費	仮設足場	✓		引地 優佑	2022/03/28
遠方諸経費	基礎工事	✓		引地 優佑	2022/03/28
遠方諸経費	大工	✓		引地 優佑	2022/03/28
遠方諸経費	外壁工事	✓		引地 優佑	2022/03/28
遠方諸経費	屋根工事	✓		引地 優佑	2022/03/28

LOG

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

11



## 3-5 応用編

すごい  
山下くん

クイックオプションが登録・紐づけされました。  
数量を入力すると内訳の工事に反映されます。

すごい 山下くん 本社 引地 優佑

物件名:  検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注

3階床面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
延床面積	132.496	m <sup>2</sup>
ポーチ面積	3.312	m <sup>2</sup>
組込車庫・物置	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
組込カーポート	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
吹抜面積	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
平屋面積	36.436	m <sup>2</sup> 自動計算
施工面積 必須	135.808	m <sup>2</sup> 自動計算

▼ クイックオプション

給排水引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
ガス引込工事	<input checked="" type="checkbox"/>
灯油工事	<input type="checkbox"/>
遠方経費	<input type="text" value="50.00"/> km
杭工事	<input checked="" type="checkbox"/>

保存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

すごい山下くん

本社 引地 優佑

物件名:

検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

基本データ

建築データ

検証用タグ

見積・想定予算

実行予算

竣工原価・発注

見積番号

DEMO-0000-0027

物件名称

建築 太郎様邸

プラン名

PLAN-A

ステータス

見積中

変更

(税抜き)

見積額

原価

粗利額

利益率

見積

22,832,626

17,306,928

5,525,698

24.20%

保存

見積依頼

見積書

Excel出力

工事名称

仕様・規格

数量

単価

金額

利益率

備考

数量

単価

金額

備考

▶ 本体工事

21,776,126

24.14%

16,519,428

▼ 別途・付帯工事

1,056,500

25.46%

787,500

▶ ガス引込工事

☒

1 式

0

0

1 式

0

0

▶ 杭工事

☒

1 式

0

0

1 式

0

0

▼ 遠方諸経費

☒

1 式

756,500

756,500

25.64%

1 式

562,500

562,500

遠方諸経費

☒

仮設足場

50.00 km

450

22,500

24.44%

50.00 km

340

17,000

遠方諸経費

☒

基礎工事

50.00 km

2300

115,000

26.09%

50.00 km

1700

85,000

遠方諸経費

☒

大工

50.00 km

6700

335,000

25.37%

50.00 km

5000

250,000

遠方諸経費

☒

外壁工事

50.00 km

1200

60,000

25.00%

50.00 km

900

45,000

遠方諸経費

☒

屋根工事

50.00 km

800

40,000

25.00%

50.00 km

600

30,000

遠方諸経費

☒

左官工事

50.00 km

680

34,000

25.00%

50.00 km

510

25,500

遠方諸経費

☒

電気工事

50.00 km

1600

80,000

25.00%

50.00 km

1200

60,000

遠方諸経費

☒

クロス工事

50.00 km

1400

70,000

28.57%

50.00 km

1000

50,000

▶ 外排水

☒

1 式

300,000

300,000

25.00%

1 式

225,000

225,000

追加

工事仕様の変更、中止

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

