



すこいよ 山下くん 設定マニュアル

#01

基本設定編

基本設定

基本的な会社情報や見積書のフォーマットの確認/編集、物件共有フォルダの設定をします。

目次

- 3 会社・事業者設定
- 4 税・値引設定
- 8 帳票設定
- 2 2 物件共有フォルダ設定





1 会社・事務所設定



会社情報を登録します。会社共通の決算情報は、売上ダッシュボード等に影響します。
営業所別の会社情報は、見積書や注文書など様々な場面で記載されます。

すこいよ
山下くん

本社 FL 管理者

物件名: 検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

基本設定 LOG

会社・事業所

税・値引など

帳票

共有フォルダ

【会社共通】

決算月 必須

基準日 必須

【営業所別】

会社・事業所名 必須
※全角で入力してください。

住所 必須 -

※全角で入力してください。

TEL 必須

保存

※営業所（事業部）が分かれているお客様はそれぞれに会社情報を設定してください。

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



2-1 税・値引設定



消費税や特別値引、各期日、支払条件設定を登録します。

すこいよ
山下くん

本社 FL 管理者

物件名: 検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

基本設定

会社・事業所

税・値引など

帳票

共有フォルダ

【営業所別】

消費税 必須 %

実行完了期日 着工日の 日前

見積返答期日 依頼日から 日

特別値引名1 システム手数料

特別値引比率1 %

特別値引名2 安全協力費

特別値引比率2 %

特別値引名3 例：モデルハウス費

特別値引比率3 %

特別値引名4 例：モデルハウス費

特別値引比率4 %

特別値引名5 例：モデルハウス費

特別値引比率5 %

※発注先設定で発注先の特別値引「有効にする / しない」も忘れず見直してください。

【会社別】

支払条件設定

【締め日】

① 日締め

② 日締め

③ 日締め

④ 日締め

⑤ 日締め

【締め月】

締め日

締め日

締め日

締め日

締め日

【支払予定日】

翌月 日払い

当月 日払い

手形 日後

日払い

日払い

保存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

2-2 税・値引設定（特別値引）



特別値引がある場合は、当画面で名称と比率を登録してください。
その後、物件別・発注先別で有効にすると発注時に自動的に値引されます。

Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種チェック Action 設定・調整

税・値引など 帳票 共有フォルダ

特別値引名1	システム手数料	特別値引比率1	0.20 %
特別値引名2	安全協力費	特別値引比率2	0.30 %
特別値引名3	例：モデルハウス費	特別値引比率3	%
特別値引名4	例：モデルハウス費	特別値引比率4	%
特別値引名5	例：モデルハウス費	特別値引比率5	%

※発注先設定で発注先の特別値引「有効にする / しない」も忘れず見直してください。

【支払予定日】

当月	翌月	末	日払い
前月	当月	末	日払い
当月	手形	60	日後
			日払い
			日払い

保存

すこいよ 山下くん 本社 FL 管理者

物件名： 検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種チェック Action 設定・調整

発注作業へ戻る

発注先	株式会社 凌井予仮設	発注金額
発注No	-	
物件No	A1111111	
物件名称	建築 太郎 様邸	
ステータス	新規作成	

発注額（税抜き）	584,500
システム手数料 - 0.20 %	-1,169
安全協力費 - 1.50 %	-8,768
消費税 10%	57,456
発注額（税込み）	632,019

以下の内容で発注する

+	工事名称	仕様・規格	数量	単価	金額	備考	
-	外部足場架組み		1式	150,000	150,000		×
	下屋足場架組み		1式	38,500	38,500		×
	足場養生ネット		1式	341,000	341,000		×
	仮設トイレ		1式	35,000	35,000		×
	トイレ囲い		1式	10,000	10,000		×
	内部用仮設階段		1式	10,000	10,000		×

発注する工事を追加する

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



2-3 税・値引設定（期日）



実行予算期日は基本データの着工日に応じて変更します。

見積返答期日は業者見積希望日初期値になります。いずれも各画面で任意変更が可能です。

【基本データ画面】

お客様名 連名	建設 太郎 様	建築地域	札幌市
お客様カナ名	ケンセツ	建築住所	北海道札幌市
物件No⑦	半角英数 - _ 最大10桁	物件名称	建設 太郎様邸
プラン名	PLAN-C	商品	アメイジング
契約日 必須	2022/02/25	着工日	2022/02/10
実行予算組完了日	2022/02/07	竣工日	
お引渡日			

【業者見積依頼画面】

見積もりを依頼する	見積依頼先	見積依頼コメント	添付	依頼日 依頼者	受領日 見積り	予算金額	見積 結果を反映	完了
ガス引込工事								
ガス引込工事								
☒								

見積依頼

選択（チェック）された見積依頼先へ、見積依頼を送信します。宜しいですか？

見積希望日 必須 2022/03/06

見積依頼を送信

すこいよ 山下くん 本社 FL 管理者

物件名: 検索 Plan 5

基本設定

会社・事業所 税・値

【営業所別】

消費税 必須 10 %

実行完了期日 着工日の 3 日前

見積返答期日 依頼日から 7 日

【会社別】

支払条件設定

	【締め日】	日締め	締め日	【締め月】
①	末	日締め	締め日	当月
②	5	日締め	締め日	前月
③	20	日締め	締め日	当月
④		日締め	締め日	
⑤		日締め	締め日	

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

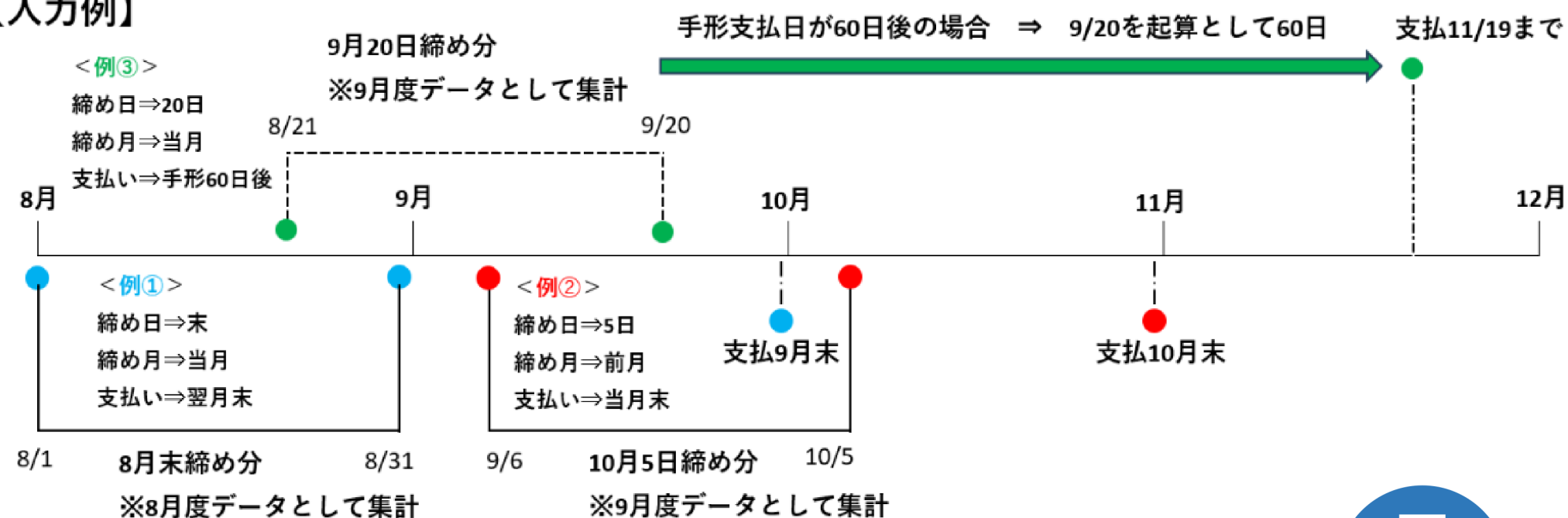
2-4 税・値引設定（支払条件設定）



支払条件設定で「締め日」「締め月」「支払予定日」を登録します。

※締め月⇒締め日の月を基準に何月締分のデータとして集計するかを決める設定です

【入力例】



【例①】 締め日→末 締め月→当月 支払い→翌月末払い
2023/08/01～08/31→8月度データとして集計→支払日は9月末

【例②】 締め日→5日 締め月→前月 支払い→当月末払い
2023/09/06～10/05→9月度データとして集計→支払日は10月末

【例③】 締め日→20日 締め月→当月 支払い→手形60日後
2023/08/21～09/20→9月度データとして集計→支払日は11/19

【会社別】

支払条件設定

	【締め日】		【締め月】		【支払予定日】	
①	末	日締め	締め日	当月	翌月	末 日払い
②	5	日締め	締め日	前月	当月	末 日払い
③	20	日締め	締め日	当月	手形	60 日後
④		日締め	締め日			
⑤		日締め	締め日			



3-1 帳票設定



見積書のフォーマットを編集します。

すこいよ
山下くん

本社 FL 管理者

物件名：

検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

基本設定

会社・事業所

税・値引など

帳票

共有フォルダ

【営業所別】

印鑑イメージ⑦

参照

すこいよ
デモ！

×削除

▲画像をクリックすると拡大表示されます

見積書（坪単価）

プリフィックス 必須

DEMO -0000-0000

フォーマット 必須

テンプレートフォーマット1

工事期間

着工より150日

支払条件

別途ご協議

有効期限

発効後3ヶ月

▲画像をクリックすると拡大表示されます

備考

例：X X Xは、X Xに準拠します。

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

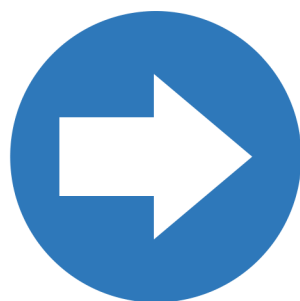
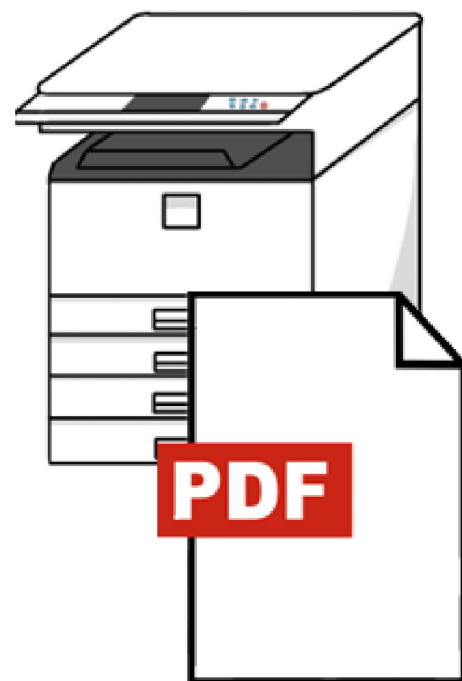
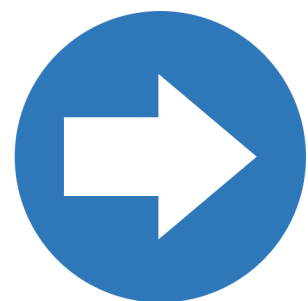
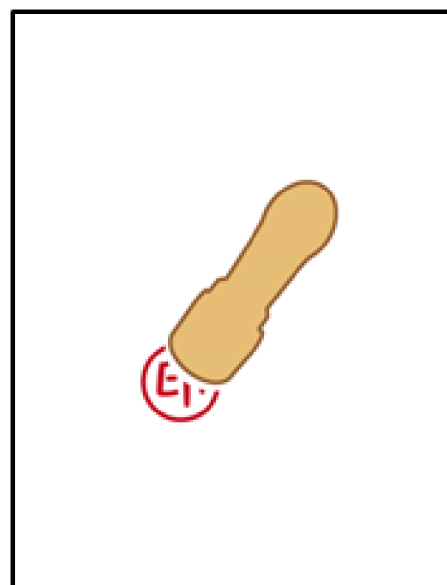


3-2 帳票設定（電子印）



見積書や注文書に表示される電子印を登録します。

社判を白い紙に押印しプリンターで変換したPDFイメージを参照ボタンから選択してください。



すこいよ 山下くん 本社 引地 優佑

物件名: 検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種チェック Action 設定・調整

基本設定

会社・事業所 税・値引など 帳票 共有フォルダ

見積書 工事請負契約書 追加変更契約書

企業所別

印鑑イメージ① 参照 ▲画像をクリックすると拡大表示されます

見積書（坪単価）

プリフィックス 必須 DEMO -0000-0000

フォーマット 必須 テンプレートフォーマット1

工事期間 着工より150日

支払条件 別途ご協議

有効期限 発効後3ヶ月

▲画像をクリックすると拡大表示されます

備考 例：XXXは、XXに準拠します。

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



3-3 帳票設定（坪単価見積書）



坪単価用の見積フォーマットは2パターン標準搭載されています。

※有料（¥30,000）で御社オリジナルフォーマットに変更できます。

御 見 積 書

作成年月日	2023年03月31日
お見積番号	DEMO-0000-0009

建築 太郎 様

下記の通り御見積申し上げます。

御見積金額	¥25,492,660	(税込)
プラン名	PLAN-A	
商品	ハイグレード	
施工面積	36.00	坪

内訳	数量	単位	単価	金額	備考
延床面積	35.00	坪	¥490,000	¥17,150,000	
ポーチ面積	1.00	坪	¥492,000	¥492,000	
平屋面積	6.00	坪	¥63,000	¥378,000	
※基本工事	1	式	¥3,420,000	¥3,420,000	建物の大きさで価格が変動しない 商品および工事の費用
① 本体工事合計				¥21,440,000	
② 別途付帯工事合計				¥1,735,145	
③ 本体工事+別途付帯工事				¥23,175,145	
④ 消費税相当額		(10%)		¥2,317,515	
工事価格合計 ③+④				¥25,492,660	

【工事場所】札幌市中央区〇〇-〇〇
【工事期間】着工より150日
【支払条件】別途ご協議
【有効期限】発効後3ヶ月

名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
ガス配管引込		1	式	¥240,000	¥240,000	
給水引込工事		1	式	¥240,000	¥240,000	既設調査により前後します。
UBオプション		1	式	¥56,200	¥56,200	
キッチンオプション		1	式	¥39,900	¥39,900	
トイレ追加		1	式	¥191,900	¥191,900	
カウンター造作	ベリティSPTec19	1	式	¥10,000	¥10,000	耐水集成タイプ
可動棚	ランバー	1	式	¥24,800	¥24,800	
杭工事		1	式	¥824,000	¥824,000	
玄関ドア変更差額	イノベスト（ポケットキー）	1	式	¥82,175	¥82,175	
間接照明造作		1	式	¥20,100	¥20,100	
ニッチ造作		1	式	¥6,070	¥6,070	
別途付帯工事合計					¥1,735,145	

御 見 積 書

作成年月日	2023年03月31日
お見積番号	DEMO-0000-0009

建築 太郎 様

■物件概要

商品	ハイグレード	プラン名	PLAN-A
施工面積	36.00坪	建築住所	札幌市中央区〇〇-〇〇
備考			

本体工事	数量	単位	単価	金額
延床面積	35.00	坪	¥490,000	¥17,150,000
ポーチ面積	1.00	坪	¥492,000	¥492,000
平屋面積	6.00	坪	¥63,000	¥378,000
基本工事 ※	1	式	¥3,420,000	¥3,420,000
① 本体工事合計				¥21,440,000
※建物の大きさで変動しない固定工事費				
② 別途付帯工事合計				¥1,735,145
建築工事費合計 ①+②				¥23,175,145
消費税相当額	(10%)			¥2,317,515
御見積金額				¥25,492,660

【工事期間】着工より150日
【支払条件】別途ご協議
【有効期限】発効後3ヶ月

株式会社すこ山デモ
〒026-0023 東京都山手市東井町3丁目1
グリーンビル6F

担当 FL 管理者

すこ山
デモ1

名称	規格	数量	単位	単価	金額	備考
ガス配管引込		1	式	¥240,000	¥240,000	
給水引込工事		1	式	¥240,000	¥240,000	既設調査により前後します。
UBオプション		1	式	¥56,200	¥56,200	
キッチンオプション		1	式	¥39,900	¥39,900	
トイレ追加		1	式	¥191,900	¥191,900	
カウンター造作	ベリティSPTec19	1	式	¥10,000	¥10,000	耐水集成タイプ
可動棚	ランバー	1	式	¥24,800	¥24,800	
杭工事		1	式	¥824,000	¥824,000	
玄関ドア変更差額	イノベスト（ポケットキー）	1	式	¥82,175	¥82,175	
間接照明造作		1	式	¥20,100	¥20,100	
ニッチ造作		1	式	¥6,070	¥6,070	
別途付帯工事合計					¥1,735,145	



内 訳 明 細 書

見 積 内 訳 書

[illegible]

御見積書

御見積金額 **¥22,851,393** (税込)

税抜金額	¥20,773,994
------	-------------

工事件名	建築 太郎 新築工事
見積内容	見積 1 式
工事場所	札幌市中央区〇〇 - 〇〇
工事期間	
支払条件	別途ご協議
有効期限	30 日間
<備考>	

すご山
デモ1

		担当

1/24

[illegible]

[illegible]



3-6

工事請負契約書



電子用と紙媒体用合わせて12パターンの工事請負契約書を搭載しております。

※有料（¥30,000）で御社オリジナルフォーマットに変更できます。

電磁的記録
印紙不要

工 事 請 負 契 約 書

発 注 者

建 築 太 郎

受 注 者

株式会社すこ山工務店

この契約書、設計図書、仕様書（プラン図を含む）とによって工事請負契約を締結する。

1 工 事 名 称

建 築 太 郎 様 邸

2 工 事 場 所

札幌市中央区〇〇-〇〇

3 工 事 期 間

着 手

2023/08/17

又は工事許・認可の日から

日以内

引 渡

2023/12/15

又は工事着手の日から

日以内

4 工 事 を施工しない日又は時間帯

原則、日曜日及び平日午後7時から午前8時

5 請 負 金 額

金

24,636,326

円

工事価格(取引に係る消費税等額を除く)

金

22,396,660

円

取引に係る消費税等額

金

2,239,666

円

6 支 払 方 法

契約時

金

7,390,898

円

又は

3

割

上棟時

金

4,927,265

円

又は

2

割

金

円

又は

割

完成時

金

12,318,163

円

又は

5

割

7 検 査 及 び 引 渡 時 期

完成の日から

30

日以内

8 瑕疵担保責任保険の履行に関する措置

① 住宅瑕疵担保責任保険の加入状況

保険法人の名称

住宅保証機構株式会社

保険金額

金

20,000,000

円

保険期間

引渡しの日から10年間

9 「特定商取引に関する法律」の適用有無

無

注）「有」を選択した場合には、「特定商取引のクーリングオフに関する別紙」をこの契約書と一緒に押印・保管してください。

10 その他

天候により工期が変更になる場合があります。

本契約の証として、各当事者の合意によって本書の電磁的記録を作成し、各当事者が電子署名を各自その電磁的記録を1通保管する。

締 結 日

2023/06/14

発 注 者

氏 名

建 築 太 郎

印

住 所

東京都〇〇区〇〇丁目〇番

印

連 名

印

連名住所

受 注 者

事業所名

株式会社すこ山工務店

印

代 表 者

山下 建太郎

住 所

東京都山下手〇〇丁目〇〇番地〇号

担 当 者

引地 優佑



3-7 工事請負契約書 設定



標準フォーマットは”基本設定”にてカスタマイズが可能です。

すこいよ
山下くん

本社 FL 管理者

物件名:

検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

LOG

基本設定

会社・事業所

税・値引など

帳票

共有フォルダ

見積書

工事請負契約書

追加変更契約書

【会社共通】

工事請負契約書の出力設定を保存できます。（保存した設定は帳票出力時に選択・切替できます）

設定名 ①

必須

契約方法

必須

☒ 電子契約 ☐ 紙契約

契約相手

必須

☒ 一般顧客 ☐ 事業者

フォーマット

必須

【簡易版】A4縦ー基本

▼

フォーマット表示

管理メモ

【基本項目】 ②

工事を施工しない日
又は時間帯

支払方法

名称	補足	又は		割
		又は		割
		又は		割
		又は		割
		又は		割

締結予定日

当日 + 日

sysa/change_contract_report_setting/



3-8 工事請負契約書 設定

すごいよ
山下くん

設定名・契約方法・契約相手・フォーマットを設定します。

※以下、【標準版】A4縦-基本のフォーマットの設定をします。

すごいよ 山下くん 本社 FL 管理者

物件名: 検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種チェック

基本設定

会社・事業所 税・値引など 帳票

見積書 工事請負契約書 追加

【会社共通】

工事請負契約書の出力設定を保存してください。 (保存した設定は帳票出力時に適用・切替えます)

設定名 ① 必須

契約方法 必須 ☒ 電子契約 ☐ 紙契約

契約相手 必須 ☒ 一般顧客 ☐ 事業者

フォーマット 必須

【標準版】A4縦-基本
【簡易版】A4縦-基本
【簡易版】A4縦-標準約款付き
【簡易版】A3横-製本用 (中とじ印刷) - 標準約款付き
【標準版】A4縦-基本
【標準版】A4縦-標準約款付き
【標準版】A3横-製本用 (中とじ印刷) - 標準約款付き

 フォーマット表示

管理メモ

【基本項目】 ①

工事期間 ① 名称

又は工事許・認可の日から 日以内

又は工事着手の日から 日以内

工事を施工しない日
又は時間帯

支払方法 名称 補足

又は 割

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

POINT

①設定名

工事請負契約書を選ぶ際に表示されます。
よって、出力する人がわかりやすい名称にしましょう。

②契約方法

電子契約と紙契約どちらを選択するかによって、
それぞれに適する形で印紙欄や細かい文言が変わります。

③フォーマット

標準で6つ搭載されています。選んだフォーマットに
よって設定項目が変わります。





3-9

工事請負契約書 設定



基本項目やその他の項目を入力します。不要な項目があれば無記入でも構いません。
最後に”保存”をクリックすると工事請負契約書が登録されます。

すこいよ 山下くん 本社 FL 管理者

物件名: 検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種チェック Action 設定・調整

【基本項目】②

工事期間②

名称	
着手	又は工事許・認可の日から 日以内
完成	又は工事着手の日から 日以内

工事を施工しない日
又は時間帯

支払方法

名称	補足	
契約時		又は 3 割
上棟時		又は 2 割
		又は 割
完成時		又は 5 割

締結予定日 日

【任意項目】②

検査及び引渡時期 日以内

調停人

瑕疵担保責任保険の履行に関する措置
①住宅瑕疵担保責任保険の加入状況
保険法人の名称
保険金額
保険期間

「特定商取引に関する法律」の適用有無 ☐ 有 ☐ 無

その他
(一枠60文字まで)

保証人／発注者
保証人／受注者
監理者

☐ 無効にする

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

すこいよ 山下くん 本社 FL 管理者

物件名: 検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種チェック Action 設定・調整

種別 当日 + 日

【任意項目】②

検査及び引渡時期 日以内

調停人

瑕疵担保責任保険の履行に関する措置
①住宅瑕疵担保責任保険の加入状況
保険法人の名称
保険金額
保険期間

「特定商取引に関する法律」の適用有無 ☐ 有 ☐ 無

その他
(一枠60文字まで)

保証人／発注者
保証人／受注者
監理者

☐ 無効にする

保存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



3-10 工事請負契約書 設定



他にフォーマットをカスタマイズしたい際は、“新規作成”から登録します。

すこいよ 山下くん 本社 FL 管理者

物件名: 検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種チェック Action 設定・調整

基本設定

会社・事業所 税・値引など 帳票

見積書 工事請負契約書

【会社共通】

工事請負契約書の出力設定を保存できます。（保存した設定は帳票出力時に選択・切替できます）

設定名① **必須** 新築工事（電子契約用） **新規作成**

契約方法 **必須** ☒ 電子契約 ☐ 紙契約

契約相手 **必須** ☒ 一般顧客 ☐ 事業者

フォーマット **必須** 【標準版】 A4縦一基本 フォーマット表示

管理メモ

【基本項目】①

工事期間①

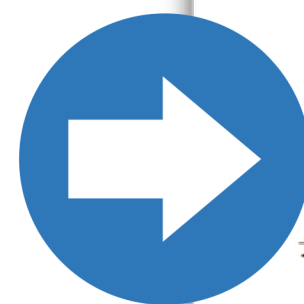
名称		
着手	又は工事許・認可の日から	日以内
引渡	又は工事着手の日から	日以内

工事を施工しない日又は時間帯 原則、日曜日及び平日午後7時から午前8時

支払方法

名称	補足	
契約時		又は 割

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



すこいよ 山下くん 本社 FL 管理者

物件名: 検索 Plan 見積作成 Do 予算・発注 Check 各種チェック Action 設定・調整

基本設定

会社・事業所 税・値引など 帳票 共有フォルダ

見積書 工事請負契約書 追加変更契約書

【会社共通】

工事請負契約書の出力設定を保存できます。（保存した設定は帳票出力時に選択・切替できます）

設定名① **必須** リフォーム工事（電子契約用）

契約方法 **必須** ☒ 電子契約 ☐ 紙契約

契約相手 **必須** ☒ 一般顧客 ☐ 事業者

フォーマット **必須** 【簡易版】 A3横一製本用（中とし印刷）一標準約款付 フォーマット表示

管理メモ

【基本項目】②

工事を施工しない日又は時間帯

支払方法

名称	補足	
		又は 割
		又は 割
		又は 割
		又は 割

締結予定日

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



3-1 1 変更契約書



電子用と紙媒体用合わせて4パターンの工事請負契約書を搭載しております。

※有料（¥30,000）で御社オリジナルフォーマットに変更できます。

電磁的記録
印紙不要

追加工事変更契約書

発注者

建築 太郎

受注者

株式会社すこ山工務店

2023/06/14

付で締結した建設工事請負契約（以下「原契約」という）
について、以下の通りに契約事項を一部変更する事に合意する。

1 工事名称

建築 太郎 様邸

2 工事場所

札幌市中央区〇〇-〇〇

3 変更内容

追加見積 *詳細は別紙の通り

4 変更金額

金 2,784,697 円
(内、取引に係る消費税等額 金 253,154 円)

5 請負金額

原契約金額 金 24,636,326 円
↓
変更後金額 金 27,421,023 円

6 その他

本変更合意に定めのない事項については原契約の定めに従う。ただし、原契約と本変更合意との内容に抵触する規定がある場合は、本変更合意の規定を優先する。

本契約の証として、各当事者の合意によって本書の電磁的記録を作成し、各当事者が電子署名を施した上、各自その電磁的記録を1通保管する。

締結日

2023/12/27

発注者

氏名 建築 太郎 印
住所 札幌市中央区〇〇-〇〇
連名 印
連名住所

受注者

事業所名 株式会社すこ山工務店
代表者 山下 建太郎
住所 東京都山下手〇丁目〇〇番地〇号 印
担当者 引地 優佑

1 / 6 ページ



3-1 2 変更契約書 設定



標準フォーマットは”基本設定”にてカスタマイズが可能です。

設定名や契約方法などは工事請負契約書と同様です。

すこいよ
山下くん

本社 FL 管理者

LOG

物件名:

検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

基本設定

会社・事業所

税・値引など

帳票

共有フォルダ

見積書

工事請負契約書

追加変更契約書

【会社共通】

追加工事の変更契約書の出力設定を保存できます。（保存した設定は帳票出力時にも選択・切替できます）

設定名 ② 必須

契約方法 必須 ☒ 電子契約 ☐ 紙契約

契約相手 必須 ☒ 一般顧客 ☐ 事業者

フォーマット 必須

フォーマット表示

管理メモ

変更内容

締結予定日 当日 + 日

その他

(一枠60文字まで)

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



3-13 変更契約書 設定



その他の項目を入力します。不要な項目があれば無記入でも構いません。
最後に”保存”をクリックすると変更契約書が登録されます。

すこいよ
山下くん

本社 FL 管理者

検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

追加工事の変更契約書の出力設定を保存できます。（保存した設定は帳票出力時にも選択・切替できます）

設定名 ① 必須

変更請負契約書

契約方法 必須

☒ 電子契約 ☐ 紙契約

契約相手 必須

☒ 一般顧客 ☐ 事業者

フォーマット 必須

【基本】A4縦

フォーマット表示

管理メモ

変更内容

追加見積 ※詳細は別紙の通り

締結予定日

当日 + 7 日

その他
(一枠60文字まで)

☐ 無効にする

保存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



4-1 共有フォルダ



物件共有フォルダ内に表示される初期フォルダの登録をします。

共有フォルダとはクラウド上で図面や書類を管理・共有できる機能です。

すこいよ 山下くん

本社 引地 優佑

物件名: 検索

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

基本設定

会社・事業所 税・値引など 見積書 共有フォルダ

共有フォルダ内に作成されるフォルダの初期設定をします。
※共有フォルダ内にフォルダが存在する場合、フォルダ作成は行われません。

業者との共有フォルダ

☐ 現場地図

☐ 着工前資料

☐ 工程表

☐ 決定承認図

☐ 住設図面

☐ 給排水設備図面

☐ その他図面

☐ その他資料

☐ 写真

☐ 変更指示書

名称 必須	説明
現場地図	
着工前資料	
工程表	
決定承認図	
住設図面	
給排水設備図面	
その他図面	

+フォルダを追加

社内共有フォルダ

☐ 契約前資料

☐ 契約時資料

☐ 土地資料

☐ プラン確定図面

☐ 確認申請書

☒ 融資関係

☒ 融資書類

☐ 清算書

☐ 融資承認状

☐ 契約書

名称 必須	説明
契約前資料	
契約時資料	
土地資料	
プラン確定図面	
確認申請書	
融資関係	

+フォルダを追加

保存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.



4-2 共有フォルダ



【+フォルダを追加】で新規追加できます。
フォルダは3階層まで作成可能です。

すこいよ 山下くん

本社 引地 優佑

LOG

物件名:

Plan 見積作成

Do 予算・発注

Check 各種チェック

Action 設定・調整

基本設定

会社・事業所

税・値引など

見積書

共有フォルダ

共有フォルダ内に作成されるフォルダの初期設定をします。
※共有フォルダ内にフォルダが存在する場合、フォルダ作成は行われません。

業者との共有フォルダ

社内共有フォルダ

現場地図

着工前資料

工程表

決定承認図

住設図面

給排水設備図面

その他図面

その他資料

写真

変更指示書

名称 必須	説明
現場地図	
着工前資料	
工程表	
決定承認図	
住設図面	
給排水設備図面	
その他図面	

+フォルダを追加

契約前資料

契約時資料

土地資料

プラン確定図面

確認申請書

融資関係

融資書類

清算書

融資承認状

契約書

名称 必須	説明
契約前資料	
契約時資料	
土地資料	
プラン確定図面	
確認申請書	
融資関係	

+フォルダを追加

保存

© FUTURE LINK. All Rights Reserved.

